

HEISSENBERGER

Immobilien GmbH



KLEINWOHNUNG IN GRAZ-LIEBENAU

Ziehrerstraße 73, 8041 Graz

Nette Kleinwohnung in zentraler Lage in Liebenau, auch als Büro geeignet. Die Wohnung ist im guten Zustand und sofort beziehbar.

Besonderheiten

- ✓ Gute Infrastruktur, GVB Bus-Haltestelle, wenige Autominuten auf Zubringer A2
- ✓ Videoüberwachte Liegenschaft, auch als Wohnung nutzbar
- ✓ Kellerabteil vorhanden, Parkplätze anmietbar (€ 30,00 inklusive MwSt.)
- ✓ Energieausweis: HWB 60,64
- ✓ Provisionsfreie Abgabe durch Eigentümer

Eckdaten

- ✓ 27 m² Nutzfläche im Hochparterre
- ✓ Raumaufteilung: Vorraum, ein Wohn/Essbereich mit Küchenblock, Bad/WC
- ✓ Miete: € 462,00 inkl. BK, Heizung und gesetzl. MwSt.
(Bei Büronutzung MwSt.-Anpassung)

HEISSENBERGER

Immobilien GmbH

KLEINWOHNUNG IN GRAZ-LIEBENAU

Top 21, Ziehrerstraße 73, 8041 Graz



KLEINWOHNUNG IN GRAZ-LIEBENAU

Top 21, Ziehrerstraße 73, 8041 Graz

